

## المستندات المطلوبة (العقار - الوحدة)

١. صورة من بطاقة الرقم القومى للبائع (فى حالة الفرد)
٢. مستخرج حديث من السجل التجارى (فى حالة الشركة فقط)
٣. صورة البطاقة الضريبية (فى حالة الشركة فقط)
٤. صورة صحيفة الشركات (فى حالة الشركة فقط)

### فى حالة (الوحدة مسجلة)

١. صورة عقد مسجل (سند ملكية البائع)
٢. شهادة تصرفات عقارية (نموذج ١٩ عقارى)
٣. شهادة سداد العوائد

### فى حالة (الوحدة قابلة للتسجيل)

١. صورة العقد الإبتدائى
٢. صورة عقد الأرض المسجل
٣. شهادة تصرفات عقارية (نموذج ١٩ عقارى)
٤. شهادة سداد العوائد
٥. صورة من رخصة البناء
٦. صورة من الرسومات الهندسية

### فى حالة التخصيص

١. صورة من خطاب التخصيص من جهاز المدينة
٢. صورة من محضر استلام الأرض موقع من جهاز المدينة
٣. صورة من الموقف المالى والعقارى للأرض من جهاز المدينة المختص
٤. صورة من تراخيص البناء
٥. صورة من الرسومات الهندسية المعتمدة.